

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Sep 2025	Sep 2024
Kas dalam Rupiah	84.025.200	23.239.500
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	9.074.780.686	9.393.992.740
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	16.642.693	15.568.043
Jumlah	9.142.163.193	9.378.424.697
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	3.560.823.860	1.297.169.162
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	33.328.040.190	36.081.073.661
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	1.093.757.275	2.894.871.246
Jumlah	35.795.106.775	34.483.371.577
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	1.753.860.164	2.414.202.624
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	11.039.140.000	8.844.091.336
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	11.935.834	1.151.890.562
c. Inventaris	769.071.200	1.174.628.636
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	36.572.683	849.300.793
Aset Tidak Berwujud	208.841.241	208.841.241
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	208.841.202	208.841.202
Aset Lainnya	606.218.110	829.388.787
Total Aset	59.057.050.964	55.146.155.841

(Dalam Satuan Rupiah)

LIABILITAS	Sep 2025	Sep 2024
Liabilitas Segera	244.125.629	233.831.309
Simpanan		
a. Tabungan	8.038.456.080	9.881.360.735
b. Deposito	43.272.852.343	40.701.026.662
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman yang Diterima	1.000.000.001	1.334.475.449
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	1.704.328.661	433.084.088
Total Liabilitas	54.259.762.714	52.583.778.243

(Dalam Satuan Rupiah)

EKUITAS	Sep 2025	Sep 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	40.000.000.000	40.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	23.000.000.000	23.000.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	3.446.806.084	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : September 2025

c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	91.520.280	91.520.280
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	(14.803.504.704)	(11.910.394.351)
b. Tahun Berjalan	(937.533.410)	(2.618.748.331)
Total Ekuitas	4.797.288.250	2.562.377.598

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Sep 2025	Sep 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	4.288.413.878	4.068.285.435
b. Provisi Kredit	97.333.517	73.296.756
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	4.385.747.395	4.141.582.191
Pendapatan Lainnya	1.509.493.938	1.529.698.780
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	5.895.241.333	5.671.280.971
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	2.412.246.815	2.181.621.111
b. Biaya Transaksi	13.500.000	14.044.872
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	1.073.407.494	2.409.636.107
Beban Pemasaran	15.203.940	9.591.267
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	2.798.841.704	3.027.035.399
Beban Lainnya	538.069.399	71.917.098
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	6.851.269.352	7.713.845.854
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(956.028.019)	(2.042.564.883)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	24.892.217	99.031.381
Beban Non Operasional	6.397.608	675.214.829
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	18.494.609	(576.183.448)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(937.533.410)	(2.618.748.331)
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	0
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	(937.533.410)	(2.618.748.331)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	(937.533.410)	(2.618.748.331)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : September 2025

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	9.059.780.686		0		15.000.000	9.074.780.686
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	3.563.510.043	0	0	0	0	3.563.510.043
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	23.579.670.635	2.625.159.764	4.785.284.239	1.113.616.914	1.580.185.195	33.683.916.747
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	36.202.961.364	2.625.159.764	4.785.284.239	1.113.616.914	1.595.185.195	46.322.207.476
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM	14,49					
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA	100,00					
c. NPL (neto)	18,72					
d. NPL (gross)	20,08					
e. ROA	-1,71					
f. BOPO	111,42					
g. NIM	0,27					
h. LDR	72,59					
i. Cash Ratio	15,02					

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya

Posisi Laporan : September 2025

(Dalam Satuan Rupiah)		
POS	Sep 2025	Sep 2024
TAGIHAN KOMITMEN	2.200.000.000	1.865.524.551
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	2.200.000.000	1.865.524.551
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	20.303.525	15.567.944
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	20.303.525	15.567.944
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	11.812.851.014	12.891.975.147
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	986.872.172	2.796.913.715
b. Aset produktif yang dihapus buku	8.258.459.608	6.580.943.158
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	1.384.640.589	2.331.239.629
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	1.182.878.645	1.182.878.645
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Binadana Swadaya
Posisi Laporan : September 2025

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. PRABA CIPTA SARANA (30.68%)	Ya	1. PRABA CIPTA SARANA, PT.
1. YELI JANAWATI GUNAWAN	2. ANNA YESITO WIBOWO (22.06%)	Tidak	2. ANNA YESITO WIBOWO
DEWAN KOMISARIS	3. H SYAMSIR SIREGAR (12.60%)	Tidak	3. BAMBANG BUDI HENDARTO,IR.
1. ANNA YESITO WIBOWO	4. BAMBANG BUDI HENDARTO IR	Tidak	4. SYAMSIR SIREGAR, H.
2. RUBY YOHANES	5. MAXIMILIAAN WIDJAJA (9.45%)	Tidak	5. AGUS ANTARIKSA SIDHARTA
	6. AGUS ANTARIKSA SIDHARTA (9.45%)	Tidak	6. MAXIMILIAAN WIDJAJA
	7. BAMBANG WIDJAJA (3.15%)	Tidak	7. BAMBANG WIDJAJA

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.

Jakarta, 28 Oktober 2025
Direksi,
PT. BPR BINA DANA SWADAYA


BINA DANA SWADAYA
BANK Perkonomian Rakyat

Yeli Janawati Gunawan